

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thanh tra tỉnh nhận được đơn không đề ngày, tháng, năm 2022 của ông ông Châu Văn Luynh, ông Đặng Văn Thìn và đơn đề ngày 21/02/2022 của ông Châu Văn Luynh (*địa chỉ: Thôn Bình An Nội, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi*);

Qua nghiên cứu nội dung đơn cùng hồ sơ, tài liệu liên quan và kết quả làm việc vào ngày 18/02/2022 với ông Châu Văn Luynh, Thanh tra tỉnh báo cáo và đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

1. Tóm tắt diễn biến vụ việc, kết quả giải quyết lần đầu

Thực hiện dự án Tuyến đường Trì Bình - Cảng Dung Quất (*khu vực xã Bình Chánh*), ngày 13/10/2010, UBND huyện Bình Sơn ban hành Thông báo số 198/TB-UBND về việc thu hồi đất để xây dựng Dự án đường Trì Bình - Cảng Dung Quất (*do Ban quản lý Khu Kinh tế Dung Quất làm Chủ đầu tư*).

Ngày 28/12/2012, UBND huyện Bình Sơn ban hành Quyết định số 1212/QĐ-UBND thu hồi đất đang sử dụng của hộ ông Châu Văn Luynh (*vợ là Nguyễn Thị Anh Đào*) với tổng diện tích 86m² (*trong đó: 83,4m² đất ở nông thôn ONT; 2,6m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK)*) thuộc thửa đất số 121, tờ bản đồ số 33, xã Bình Chánh, bản đồ chỉnh lý năm 2011 (*để phục vụ Dự án tuyến đường Trì Bình - cảng Dung Quất được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 09/11/2011*), theo GCNQSD đất vào sổ cấp GCNQSD đất "H" 00698, thuộc thửa đất số 533, tờ bản đồ số 11, xã Bình Chánh, diện tích 83,4m².

Ngày 27/12/2014, UBND huyện Bình Sơn ban hành Quyết định số 3762/QĐ-UBND bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Châu Văn Luynh với tổng giá trị 34.643.277 đồng (*bao gồm bồi thường về nhà cửa và vật kiến trúc*).

Ngày 29/12/2014, UBND huyện Bình Sơn có Quyết định số 4694/QĐ-UBND bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Châu Văn Luynh với tổng giá trị 276.684.963 đồng (*bao gồm bồi thường về đất, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối hoa màu và các khoản hỗ trợ*).

Ngày 09/7/2015, UBND tỉnh có Thông báo số 193/TB-UBND thống nhất cho phép nâng mức hỗ trợ về nhà cửa, vật kiến trúc tỷ lệ từ 20% lên 80% đối với Phương án bồi thường được phê duyệt năm 2014 trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất. Trên cơ sở đó, UBND huyện Bình Sơn phê duyệt bổ sung Phương án bồi thường, hỗ trợ Dự án trên tại Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 04/8/2015.

Ngày 19/8/2015, UBND huyện Bình Sơn có Quyết định số 1953/QĐ-UBND bồi thường, hỗ trợ bổ sung cho hộ ông Châu Văn Luynh (*nâng tỷ lệ hỗ*

trợ từ 20 lên 80% đối với nhà cửa, vật kiến trúc) với tổng giá trị 48.338.247 đồng.

Như vậy, tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Châu Văn Luynh theo các quyết định này là 359.666.487 đồng (trong đó nhà cửa, vật kiến trúc của hộ ông Châu Văn Luynh được hỗ trợ với tỷ lệ 80%, tương ứng với số tiền 289.042.478 đồng).

Không đồng ý với mức bồi thường, hỗ trợ nêu trên, hộ ông Châu Văn Luynh đã nhiều lần phát sinh đơn và đã được Trung tâm phát triển quỹ đất trả lời tại các Công văn số: 90/PTQĐ ngày 29/9/2016, 08/PTQĐ ngày 10/02/2017 nhưng công dân không đồng ý, tiếp tục phát sinh đơn khiếu nại đối với các Quyết định số: 3762/QĐ-UBND ngày 27/12/2014; 4694/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 và 1953/QĐ-UBND ngày 19/8/2015 của UBND huyện Bình Sơn về việc bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Châu Văn Luynh khi thu hồi đất để thực hiện dự án Tuyến đường Trì Bình - Cánh Dung Quất.

Khiếu nại của ông Châu Văn Luynh đã được UBND huyện Bình Sơn thụ lý và có Quyết định số 4369/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 giải quyết bác toàn bộ nội dung khiếu nại của ông. Đồng thời, cũng trong ngày 29/11/2021, ông Châu Văn Luynh có đơn khiếu nại gửi đến Chủ tịch UBND tỉnh, Hội đồng nhân dân tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn (có biên lai bưu điện, đóng dấu ngày 30/11/2021 kèm theo) nhưng chưa được cơ quan nào phản hồi.

Ngày 19/01/2022 và ngày 21/02/2022, ông Châu Văn Luynh tiếp tục có đơn khiếu nại gửi đến Thanh tra tỉnh.

2. Nhận xét, kiến nghị

Căn cứ khoản 2 Điều 21, khoản 1 Điều 33, Điều 36 Luật Khiếu nại năm 2011 thì nội dung khiếu nại của ông Châu Văn Luynh đủ điều kiện thụ lý và thuộc thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh.

Thanh tra tỉnh kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh quyết định thụ lý và giao nhiệm vụ cho Chánh Thanh tra tỉnh tiến hành xác minh khiếu nại của hộ ông Châu Văn Luynh (có dự thảo Quyết định kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Thanh tra tỉnh;
- Các phòng: NV1, NV4;
- Lưu: VT, VP (Hồ sơ).

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Nguyễn Hải Nam